


PRILOG 4.:			
OBRAZAC ISKAZA O PROCJENI UČINAKA PROPISA			
1.	OPĆE INFORMACIJE		
1.1.	Stručni nositelj:	Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	
1.2.	Naziv propisa:	Nacrt Prijedloga zakona o dopuni Zakona o poljoprivrednom zemljištu, s Konačnim prijedlogom Zakona	
1.3.	Program rada Vlade Republike Hrvatske, akt strateškog planiranja ili reformska mjera:	Da/Ne:	Naziv akta: Opis mjere:
1.4.	Plan usklađivanja zakonodavstva Republike Hrvatske s pravnom stečevinom Europske unije	Da/Ne:	Naziv pravne stečevine:
2.	UTVRĐIVANJE PROBLEMA		
2.1.	<p>Republika Hrvatska je u siječnju 2017. podnijela službeni zahtjev za članstvo u Organizaciji za ekonomsku suradnju i razvoj (OECD).</p> <p>U okviru pristupanja, Republika Hrvatska treba pristupiti u 25 OECD-ovih odbora. U okviru Odbora za ulaganja Republika Hrvatska treba pristupiti Kodeksima o liberalizaciji. Kako bi se RH uskladila s pravnom stečevinom OECD-a u ovom slučaju, potrebno je brisati uvjet o reciprocitetu. Navedeno se prvenstveno odnosi na Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.</p> <p>Budući da uvjet o reciprocitetu treba horizontalno brisati i iz drugih zakona, Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva pokrenulo je izmjene i dopune Zakona o poljoprivrednom zemljištu s ciljem ukidanja uvjeta reciprociteta.</p> <p>U važećem Zakonu o poljoprivrednom zemljištu propisano je da strane fizičke i pravne osobe ne mogu steći pravo vlasništva na poljoprivrednom zemljištu u Republici Hrvatskoj osim samo iznimno nasljeđivanjem i to u slučaju reciprociteta odnosno pod uvjetom da u slučajevima kada Republika Hrvatska ima dogovor/sporazum s drugim zemljama da i državljani Republike Hrvatske mogu u toj državi steći pravo vlasništva nasljeđivanjem.</p>		
2.2.	Izvor podataka:	Plan pristupanja Republike Hrvatske vode članstvo u Organizaciji za ekonomsku suradnju i razvoj (OECD) iz lipnja 2022.	
3.	UTVRĐIVANJE POSEBNOG CILJA		
3.1.	Opis posebnog cilja	Cilj Nacrta prijedloga zakona je usklađivanje s obvezama koje Republika Hrvatska preuzima u okviru pristupanja OECD-u na način da se uvjet reciprociteta neće primjenjivati na strane fizičke i pravne osobe iz država članica pristupnica Kodeksa o liberalizaciji OECD-a	
3.2.	Opis svrhe propisa	Zakon o poljoprivrednom zemljištu izmijenit će se na način da se izuzetak za stjecanje prava vlasništva nad poljoprivrednim zemljištu u Republici Hrvatskoj, u odnosu na pitanje reciprociteta u nasljeđivanju, ne primjenjuje na države pristupnice OECD Kodeksa o liberalizaciji, čime će se otkloniti trenutna prepreka pristupanju RH OECD-ovom Odboru za ulaganja.	

3.3.	Razmotrena druga moguća normativna i nenormativna rješenja	
	Nisu moguća druga normativna i nenormativna rješenja budući se usklađivanje institucionalnog okvira za pristupanje u članstvo OECD-a može provesti jedino izmjenama odnosno dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu.	
3.4.	Izvor podataka: Plan za proces pristupanja Hrvatske OECD-u (C/MIN(2022)23/FINAL	
4.	UTVRĐIVANJE UČINAKA I ADRESATA	
4.1.	<p>Posebni cilj: Pristupanje Republike Hrvatske Organizaciji za ekonomsku suradnju i razvoj (OECD) je jedan od ključnih prioriteta vanjske politike zemlje. Ulazak u OECD predstavlja važan korak prema jačanju ekonomske stabilnosti, međunarodne pozicije i kvalitete života u Hrvatskoj. To je prilika za integraciju s najrazvijenijim zemljama svijeta i korištenje njihovih iskustava za vlastiti napredak.</p> <p>Cilj izrade i donošenja Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu je usklađivanje s obvezama koje Republika Hrvatska preuzima u okviru pristupanja Organizaciji za ekonomsku suradnju i razvoj (OECD) na način da se uvjet reciprociteta neće primjenjivati na strane fizičke i pravne osobe iz država članica pristupnica Kodeksa o liberalizaciji OECD-a.</p>	
4.1.1.	Učinci na gospodarstvo:	Adresati:
	Zakon o poljoprivrednom zemljištu izmijenit će se na način da se izuzetak za stjecanje prava vlasništva nad poljoprivrednim zemljištu u Republici Hrvatskoj, u odnosu na pitanje reciprociteta u nasljeđivanju, ne primjenjuje na države pristupnice OECD Kodeksa o liberalizaciji koje nisu članice Europske unije.	Pravne i fizičke osobe iz država pristupnica Kodeksa o liberalizaciji OECD-a.
4.1.2.	Učinci na održivi razvoj:	Adresati: Nisu utvrđeni adresati
	Nisu utvrđeni učinci na održivi razvoj	
4.1.3.	Učinci na socijalnu skrb:	Adresati: Nisu utvrđeni adresati
	Nisu utvrđeni učinci na socijalnu skrb	
4.1.4.	Učinci na zaštitu ljudskih prava:	Adresati: Nisu utvrđeni adresati
	Nisu utvrđeni učinci na zaštitu ljudskih prava	
4.1.5.	Učinci na druga područja:	Adresati: Nisu utvrđeni adresati
	Nisu utvrđeni učinci na druga područja	Nisu utvrđeni adresati
5.	ANALIZA UTVRĐENIH UČINAKA I ADRESATA	
5.1.	Analiza učinaka i adresata u području gospodarstva:	
	Prema dostupnim saznanjima ne očekuje se konkretni učinak na adresate s obzirom da u dosadašnjem razdoblju nije bilo aktiviranja uvjeta reciprociteta za Države pristupnice OECD Kodeksa o liberalizaciji. Pored navedenog učinka primjena zakona odrazit će se na funkcioniranje tržišta koje uključuje ukidanje reciprociteta kao diskriminatornog uvjeta.	
5.2.	Analiza učinaka i adresata u području održivog razvoja:	

	Nije utvrđen izravan učinak u području održivog razvoja.	
5.3.	Analiza učinaka i adresata u području socijalne skrbi:	
	Nije utvrđen izravan učinak u području socijalne skrbi.	
5.4.	Analiza učinaka i adresata u području zaštite ljudskih prava:	
	Nije utvrđen izravan učinak u području zaštite ljudskih prava.	
5.5.	Analiza učinaka i adresata u drugim područjima:	
	Nije utvrđen izravan učinak u drugim područjima.	
5.6.	Izvor podataka: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	
	-	
6.	SAVJETOVANJE I KONZULTACIJE	
6.1.	Savjetovanje: Savjetovanje s javnošću provodi se objavom Nacrta prijedloga zakona i ovog Obrasca iskaza putem portala e-Savjetovanja u trajanju od 18.9.2025 do 03.10.2025. na koje je dostavljen jedan komentar koji nije prihvaćen jer se ne odnosi na predmetni Prijedlog dopune Zakona,	
6.2.	Konzultacije: Obrazac iskaza dostavljen je na mišljenje Uredu za zakonodavstvo, Ministarstvu vanjskih i europskih poslova, Ministarstvu financija i Ministarstvu pravosuđa, uprave i digitalne transformacije	
7.	ZAKLJUČAK	
7.1.	Pozitivni učinci: Donošenjem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu stvorit će se normativni okvir kojim će se Republika Hrvatska uskladiti s pravnim instrumentima OECD-a što će omogućiti ispunjavanja uvjeta za pristupanje Republike Hrvatske u članstvo OECD-a.	Negativni učinci: Nisu utvrđeni značajniji negativni učinci
7.2.	Zaključak o učincima koji će proisteci iz provedbe: Donošenjem Zakona o dopuni Zakona o poljoprivrednom zemljištu stvorit će se normativni okvir kojim će se Republika Hrvatska uskladiti s pravnim instrumentima OECD-a što će omogućiti ispunjavanja uvjeta za pristupanje Republike Hrvatske u članstvo OECD-a.	
8.	PRILOZI	
8.1.	Dokumenti u prilogu: Nema priloga	
	-	
9.	OVJERA ČELNIKA STRUČNOG NOSITELJA	
	<p style="text-align: center;">Potpis: POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR</p> <p style="text-align: center;">David Vlajčić</p> 	
	Datum: 07.10.2025.	